

S.A.B

FEVRIER 2018

Immobilier

NEWSLETTER

PRO n°6

www.sab-immobilier.fr

contact@sab-immobilier.fr

06.21.47.05.20

21 rue Newton

63000 CLERMONT-FERRAND

Bâtiment de 420m² - COURNON

Très bien situé sur la zone industrielle

Beau bâtiment de 420 m² comprenant sur une parcelle de 1 115m²:

Un espace show room de 70 m²

Une surface de bureaux de 130 m²

Espace de repos

200 m² d'espace de stockage

Porte sectionnelle

Parking

Loyer mensuel: 2 400€ HT

Honoraires de commercialisation à la charge du locataire :

12.5 % HT d'une année HT de loyer



Local commercial de 30m² - CLERMONT-FERRAND

Les Salins centre ville de Clermont Ferrand, face au parking, avec une belle visibilité.

Local commercial de 30 m² à louer comprenant :

Un bureau avec vitrine de 2.80m

Un coin cuisine et local

Sanitaire

Accessibilité PMR

Loyer mensuel : 520 euros TTC

780€ HT d'honoraires de commercialisation

Bureaux 102m²

CLERMONT-FERRAND

En parfait état, 102 m² de bureaux, situés Avenue Edouard Michelin à Clermont Ferrand, à deux pas de la gare SNCF.

Ces bureaux comprennent :

Un open space de 50 m²

Un bureau de 13 m²

Un bureau de 27 m²

Un coin cuisine

Les bureaux sont lumineux. Facile d'accès

Loyer mensuel : 750€ HT/HC

1125€ HT d'honoraires de commercialisation

À la charge du locataire

